

 GOBIERNO DE COLOMBIA	ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO		Superintendencia de Notariado y Registro Calle 26 No. 13-49 Int. 201 - PDX (1328-212) Bogotá D.C. - Colombia http://www.supernotariado.gov.co
	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA		
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA		

LUGAR DE EJECUCIÓN

CONTRATO No.

CONTRATISTA

OBJETO

PLAZO INICIAL

FECHA DE INICIACIÓN

VALOR INICIAL

VALOR INICIAL CRIP AGUA DE DIOS - CUNDINAMARCA

INTERVENIOR

SUPERVISOR

CRIP AGUA DE DIOS - CUNDINAMARCA

2150 DE 2024

SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL (21 CRIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)

HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

SEPTIEMBRE 03 DEL 2024

\$ 1.437.349.435,00

\$ 59.371.523,00

CONSORCIO REGIONES PRA

ING. BAYARDO BUSTOS LINARES - SUPERINTENDIADO

CONTRATO DE INTERVENCIÓN No.

2147 DE 2024

PRÓRROGAS	
PRÓRROGA No.	TIEMPO
1	NA
2	NA

SUSPENSIÓN	
ACTA No.	TIEMPO
1	NA
2	NA

ADICIONES	
ADICIÓN No.	VALOR
1	NA
2	NA

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO	
PLAZO ACTUAL	HASTA DIC 31 DEL 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	DICIEMBRE 31 DEL 2024
VALOR ACTUAL	\$ 59.371.523,00

LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO EN MENCIÓN EL DÍA

DOCE (12) DE DICIEMBRE DEL 2024 EN EL SIGUIENTE ESTADO:

SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: LEONARDO GUZMAN ROMERO DE OBRA, LUIS JAMES MATEUS MORENO - RESIDENTE DE INTERVENCIÓN Y DOCTOR JEAN PAUL RUBIO MARTÍN REGISTRADOR CRIP DE AGUA DE DIOS - CUNDINAMARCA CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZÓN A LAS OBRAS EJECUTADAS SEGÚN EL OBJETO DEL CONTRATO.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD SEGÚN BALANCE FINAL	% DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES	R	I
1	PRELIMINARES						
1.04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	79,50	100%			
1.07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	4,00	100%			
1.09	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un	2,00	100%			
1.10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	20,00	100%			
1.11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	90,36	100%			
1.24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	100%			
1.52	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un	1,00	100%			
1.57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	103,92	100%			
2	CARPINTERÍA EN MADERA						
2.06	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180CMX33,8CM	un	1,10	100%			
2.10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,13	100%			
2.14	PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	2,00	100%			
2.15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	2,00	100%			
2.18	CERRADURA DE POMO PARA OPCIÓN	un	2,00	100%			
3	CARPINTERÍA METÁLICA						
3.04	BARRA DE SEGURIDAD 40CM	un	1,00	100%			
3.05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	100%			
3.20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	0,84	100%			
4	CIELORRASOS						
4.02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX90CM	m²	10,88	100%			
5	CONCRETOS Y MORTEROS						
5.04	PAÑETE MUROS 1:4	m³	7,53	100%			
6	CUBIERTAS						
6.16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	50,55	100%			
6.21	FLANQUE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	38,20	100%			
10	FACHADAS Y REVESTIMIENTOS						
10.03	REVESTIMIENTO DE MADERA "ROBINIA" ACOSTADO Y "DOBLEBORDO" PARA SUPERFICIES VERTICALES EXISTENTES A LA SUBESTACIÓN DE MANOS	m²	34,17	100%			
12	MASOPERÍA						
12.06	MURO DIVISORIO BLOQUE LISO HD-5	m²	1,39	100%			
12.07	MURO DRYWALL DOBLE CARA 6x10CM	m²	8,21	100%			
13	PINTURAS						
13.10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	77,83	100%			
13.11	VINILO TIPO 2 CIELORRASOS 3 MANOS	m²	92,82	100%			
15	RED ELÉCTRICA						
15.09	LUMINARIA LED 80X80CM DE SOBREPORTE ESCOLGADA	un	25,00	100%			
15.10	LUMINARIA LED 80X80CM PARA TECHO MODULAR	un	4,00	100%			
15.46	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS	un	1,00	100%			
16	RED HIDRÁULICA						
16.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	2,00	100%			
17	RED SANITARIA						
17.01	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	un	1,00	100%			
17.19	BORDEO Y LIMPIEZA BAJO AGUAS LUVIAS	m	18,00	100%			
17.28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	100%			
19	ASEO-GERALIZACIÓN						
19.01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	120,82	100%			
NP	NO PREVISTAS						
NP 3.16 LA PALMA	REJA TIPO BARRIO	m²	8,50	100%			
NP 3.18 MATRIZ	VENTANERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m²	1,39	100%			
NP 3.19 MATRIZ	REJILLA DE PISO 30CM	m²	0,45	100%			
NP 4.04 PLACENTA	CIELORRASO PLANO SUPERBORDO 6MM	m²	8,40	100%			
NP 6.22 CONVENCIÓN	TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E+2.2 MM	m²	90,36	100%			
NP 12.01 CONVENCIÓN	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	50,55	100%			
NP 12.02 SANTA ROSA	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²	16,88	100%			

 GOBIERNO DE COLOMBIA	ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO		Superintendencia de Notariado y Registro Calle 26 No. 13-40 Int. 201 - PBX (1) 328-2121 Bogotá D.C. - Colombia http://www.superintendenciadonotariado.gov.co
	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA		
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA		

LUGAR DE EJECUCIÓN	ORIP AGUA DE DIOS - CUNDINAMARCA
CONTRATO No.	2150 DE 2024
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS
OBJETO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024
FECHA DE INICIACIÓN	SEPTIEMBRE 03 DEL 2024
VALOR INICIAL	\$ 1.432.249.435,00
VALOR INICIAL ORIP AGUA DE DIOS - CUNDINAMARCA	\$ 59.371.523,00
INTERVENTOR	CONSORCIO REGIONES PRA
SUPERVISOR	ING. BAYARDO BUSTOS LINARES - SUPERINTENDIADO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2147 DE 2024

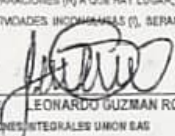
NP 13,03 SAN JOSE GUAYARE	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	60,65	100%					
NP 13,04 DARZON	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	16,56	100%					
NP 15,15 MATRIZ	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	un	12,00	100%					
NP 15,16 MATRIZ	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X20A	un	3,00	100%					
NP 15,46 GUATEQUE	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	100%					
NP 16,20 FILANDIA	LAVAMANOS DE PEDESTAL	un	2,00	100%					
NP 17,20 SAN JOSE GUAYARE	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	4,00	100%					
NP 19,02 LA PALMA	CONCRETO E INSTALACIÓN DE ORIP PARA PISO DE ALMACÉN PARA EXTENSORES QUE TRABAJAN EN LA ZONA DE LA ZONA DE LA PALMA	m²	0,20	100%					
NP 20,16 MATRIZ	REPARACIÓN DE LA LAMPARA EN ALUMINIO	un	50,00	100%					
NP 20,18 MATRIZ	REPARACIÓN DE LA LAMPARA EN ALUMINIO	un	1,00	100%					

PREVA REVISIÓN DE LOS PRODUCTOS, BIENES O ACTIVIDADES SE CONSTATÓ QUE EL CONTRATISTA

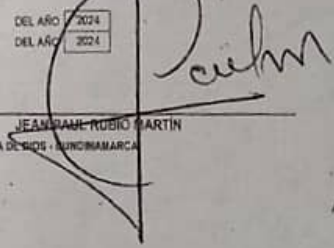
☒ CUMPLIÓ CON EL OBJETO CONTRATADO EN EL PLAZO ESTABLECIDO

LAS REPARACIONES (R) A QUE HAY LUGAR, SERÁN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DIA
 LAS ACTIVIDADES INCOMPLETAS (I), SERÁN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DIA

DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024
 DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2024

FIRMA 
 NOMBRE **LEONARDO GUZMAN ROMERO**
 SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS

FIRMA 
 NOMBRE **LUIS JAIME MATOS MORENO**
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA - CONSORCIO REGIONES PRA

FIRMA 
 NOMBRE **JEAN PAUL RUBIO MARTIN**
 ORIP AGUA DE DIOS - CUNDINAMARCA

